

GENERALFORSAMLING DEN 14. JUNI 2014

Velkommen her i Lodgen. Vi kalder vores sommerhus det fordi det er min Farmor der i sin tid havde det, og hun hed Lottchen.

Den 23.7. 1944 stiftedes Grundejerforeningen V eddingebo, og vi kan derfor i år fejre vores 70 års jubilæum.

Jeg vil gerne som et lille kuriosum læse referatet fra det allerførste møde op.

Dengang var der således 7 grundejerere - idag er vi blevet 35, og ja det er mange. Men når det er sagt, så kunne samme grundareal faktisk være blevet udstykket til op imod 100 parceller, havde det ikke været for de fremseende herrer, der lige fra starten ønskede at værne om dette så smukke og specielle landskab. Vi skal ikke gå lange ture, for at se hvordan det hele her kunne ha´ set ud, hvis matriklerne alle var blevet udstykke i de dengang tilladte 1200 kvadratmeter.

Det siges at en af de herrer dengang nemlig Arkitekt Hjortenberg udtrykte det således: Vi skal jo ikke gå hen og udvikle os til en slags haveforening.

Vi har meget at takke dem for her 70 år senere, hvor vi kan nyde at der er masser af luft plads og kig mellem husene.

Vi har allesammen med Vores medlemskab i

Grundejerforeningen accepteret vedtægterne, som bl.a siger, at vi med optagelsen i foreningen lader tinglyse et servitut der forhindrer udstykning i mindre stykker en 2000 kv meter, netop for dermed at sikre vores unikke naturområde.

Vores største fællesskab her og jo nok netop naturen, og det forgangne år har som også tidligere år vist os med tydelighed at Moder natur er under forandring. Regnen og stormene bliver til stadighed mere aggressive, og det sætter sine tydelige spor, som vi kan se både på vejen og stranden. Flere meter at strandskrænten er skyllet væk, og i år røg så også underlaget på trappen. Havde det været en trætrappe, havde vi nok ikke set mere tilbage end stumper, men betontrinnene blev heldigvis liggende, og vi har netop fået trappen renoveret og sat i jordfugtet beton. Vejen har også fået en gevaldig omgang med ny og dyr asfalt ligesom vi også har fået etableret afvandringsgrøfter flere steder. Men også mange store træer har måttet give efter for Bodil, og det er måske værd alvorligt at overveje om man selv skal vælge at fælde sine store træer, eller risikere at de bliver lagt tilfældigt ned, måske med følgeskader på huset, af den næste voldsomme orkan med et sødt pigenavn.

Trafikken her er stigende og i særdeleshed de store tunge lastbiler fra entreprenører og kommune, belaster vejen markant, og det koster mange penge. Vi har derfor også fået etableret to bump øverst på vejen - de er godt nok ikke udført efter reglerne gældende for offentlige veje, men vi fornemmer de tjener deres formål, og sænker både hastigheden på trafikken og regnvandet.

Vores græsslåningsmand Kjeld der har slået græs på strandengen i mange år, har valgt at sige stop, og vi skal derfor tage stilling til hvordan vi fremover skal gøre. Han har anbefalet en anden, og vi har prøvet uden held at kontakte Kim, men besluttet at tage det op med Jer idag under Mettes gennemgang af regnskab og økonomi.

Bestyrelsen som jo repræsenterer alle Jer, har altid haft den overordnede holdning at vores vej skal holdes i en passende stand, hverken mere eller mindre. Vi sparer på

pengene ja, men vejen er også på sin egen magiske vis med til at minde os om, at nu er vi ankommet. Den knasende lyd af grus, de små sving og udsigten mellem træerne, skaber næsten altid en speciel stemning i bilen, og måske oplever I også, at I slukker for radioen og holder op med at tale det sidste stykke ned til Jeres hus. Hvis ikke så skulle I ta´ og prøve det - det hjælper til at man får sjælen med.

Når vi taler om erosion, ja så har den teknologiske udvikling også i det forgangne år blæst vores hjemmeside væk. Nye krav til sikkerhed har gjort at man har nedlagt de metoder hvormed vores side var programmeret, og hvor man kunne skrive og rette sine kontakt oplysninger. Det er et punkt vi også kommer tilbage til i dag.

Jeg vil slutte med at takke bestyrelsen for det gode samarbejde i årets løb, og kan opfordre Jer alle til at lære dem bedre at kende, ja faktisk lære alle på vejen endnu bedre at kende, for det er gennem kendskab, venskab og respekt til hinanden, kan sørge for at holde fast i det så helt vidunderlige og specielle ved Morænebakken.

TAK

husk dirigent
referanten skal skrive hvor mange parceller der er repræsenteret og om generalforsamlingen er beslutningsdygtig.