

## Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Veddingebo afholdt den 13. juni 2015

1. Punkt: "Valg af dirigent og referent": Til dirigent blev valgt Hanna Ege (MB40). Som referent blev valgt Gustav Jeppesen (MB40). Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.
2. Punkt: "Formandens beretning": Formand Kristian (MB27) fremlagde beretning for denne 71. generalforsamling siden foreningens stiftelse i 1944. Se beretningen som særskilt vedlagt bilag. Særligt pointerede formanden følgende:
  - Det er helt afgørende at opretholde dialogen mellem naboer, når der er kilder til uenighed – sporene fra nabo-grundejerforeninger skræmmer
  - Der er mange eksempler på, at der fældes/tilskæres for andres skyld blandt medlemmerne af grundejerforeningen. Tak for det!
  - Vejen er søgt opretholdt i nogenlunde god tilstand – og det er også planen fremover. Indsatsen med afvandingskanaler lønner sig
3. Punkt: "Regnskab": Foreningens kasserer Mette Søvnald (MB41/43) fremlagde årets regnskab, der udviser et pænt overskud. Årets store særlige udgiftspost har været reparation af trappen ned til stranden. Regnskabet blev godkendt.

Det fortsatte medlemskab af Fritidshusejernes Landsforening blev drøftet. Der var enighed om, at medlemskabet skal opretholdes.

4. Punkt: "Valg af bestyrelse": Formanden (Kristian, MB27) var på valg – og blev genvalgt cum laude uden modkandidat.
5. Punkt: Skal udsigten fra bænken ved Wayne genskabes:

Dette var et forslag fra Kristian (MB27) baseret på inspiration fra Mogens (MB Wayne). Dirigenten konstaterede, at selv om forslaget var udformet som et ønske om at stille et gode til rådighed for fællesskabet, var der reelt tale om, at enkelte grundejere skulle fælde nogle træer. Derfor var det uden for generalforsamlingens mandat at forholde sig til forslaget.

Der var efterfølgende en længere drøftelse om, hvordan vi skal forholde os som grundejere og naboer, når dialogen – primært om træfældning og udsigt – er udfordret eller svigter.

I drøftelsen blev det fra flere sider betonet, at der reelt er større enighed i dag end tidligere – og at der ikke er noget alternativ til dialog. Grundejerforeningen og dens bestyrelse kan mane til dialog, men har ikke en myndighed på området til at agere diplomat eller beslutningstager.

Samtidig blev det fra flere sider påpeget, at det ikke kun var et spørgsmål om vilje – det er også i mange tilfælde dyrt at få fjernet træer, der er så store, at man ikke kan vælte dem selv. Dette gav anledning til en bred tilkendegivelse af, at man gerne vil hjælpe hinanden i grundejerforeningen, eksempelvis i form af, hvad der blev beskrevet som frivilligt hoveri.

Generalforsamlingen besluttede på den baggrund, at der fra i år indføres en årlig efterårs-træfældningsarbejdsdag – fx den sidste weekend i oktober. Den nyvalgte bestyrelse vil med udgangspunkt i foreningens samlede økonomi vurdere, i hvilket omfang foreningen kan bidrage økonomisk til helt særlige træfældninger med fokus på almenvellets bedste.

6. Punkt: "Vej og vedligeholdelse"

Det blev understreget fra formandens side, at de to nye bump virker, men at de også er en smule voldsomme. Bumpene forsøges derfor udjævnet lidt på arbejdsdagen søndag 14. juni 2015. Her vil der også være fokus på at reparere huller.

Samtidig blev vigtigheden af at køre moderat på mellemstykket indskærpet. Der var tilslutning til, at bestyrelsen overvejer, om der måske er behov for et yderligere bump her.

7. Punkt: "Strandeng og kystsikring"

Det blev besluttet, at Kim skal give strandengen en tur mere til efteråret. Det blev indskærpet, at kajaker skal placeres på grønsværen tættest på skel mod vest, samt at hverken foreningen eller Kim kan pålægges ansvar ved evt. beskadigelse af henlagte effekter.

8. Punkt: Kontingent og betalinger" .

Kassereren fremlagde budget for 2015/16. Kontingentforslaget var et uændret kontingent på 750 kr. Dette med udgangspunkt i et ønske om, at der sker en konsolidering af foreningens økonomi.

Forslaget blev vedtaget.

9. Punkt: Indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag

10. Punkt: Evt. Det var tilslutning til, at det skal fremgå af dagsordenen, hvem er der på valg

Endvidere blev der afgivet to henstillinger, som der var bred tilslutning til:

- Storskrald skal ikke stilles på/direkte ved vejen. Mogens (MB Wayne) låner gerne sin trailer ud

- Legeredskaber, herunder ikke mindst trampoliner, skal ikke opstilles ud mod vejen. Dette både af æstetiske, støjmæssige og sikkerhedsmæssige årsager.

Endelig blev bestyrelsen anmodet om at lægge bestyrelsesreferater ud på hjemmesiden. Bestyrelsen lovede at imødekomme dette ønske – i det omfang der afholdes egentlige bestyrelsesmøder.